

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 5/2018 dne 22. 8. 2018**

V Kostomlatech n. Labem dne 13. 8. 2018

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Marie Žabová, referent OÚ

Schválení přidělení pozemků v nové lokalitě (26 RD) – IV. etapa prodejeDŮVODOVÁ ZPRÁVA

Na základě usnesení ZO, kterým bylo uloženo starostce obce zajistit zveřejňování záměrů na prodej pozemků v nové lokalitě pro 26 RD, byly dne 10. 7. 2018 zveřejněny záměry na 4 pozemky (IV. etapa prodeje). Na záměry, které obec zveřejnila na úřední desce, byly doručeny nabídky od 8 zájemců o tyto pozemky. Celkem byly doručeny nabídky od 8 zájemců. Z toho 1 zájemce podal nabídky na všechny pozemky, 1 zájemce na pozemek 836/33 a dalších 6 zájemců na malý pozemek 836/26. Obálky s nabídkami byly otevřeny na schůzi RO dne 7. 8. 2018 (lhůta pro podání nabídek byla do 6. 8. 2018 do 14:00 hod.) a provedeno jejich vyhodnocení. Vzhledem ke skutečnosti, že 1 zájemce podal nejvyšší nabídky na všechny pozemky, a od jeho výběru se odvíjelo pořadí všech dalších zájemců, nebylo nutné svolat schůzku se všemi zájemci, Tento zájemce byl písemně vyzván, aby sdělil, který pozemek pro koupi preferuje. Vybral si pozemek 836/26. Na základě jeho výběru bylo následně dle výše nabídkových cen stanoveno pořadí jednotlivých zájemců. Nabídkové ceny jsou patrné z přílohy tohoto podkladu. Na základě výše uvedeného je ZO předkládáno ke schválení následující:

pozemek	Jméno a příjmení zájemce	Nabídková cena v Kč
836/26	R. M., Hronov	1 615 950
836/33	T. P., Praha 4	2 130 000
	celkem	3 745 950

VZTAH K ROZPOČTU

S příjmy z prodeje pozemků **je počítáno** v rozpočtu obce v paragrafu 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazený v položce 3111 – příjmy z prodeje pozemků (částka ve výši 25 mil. Kč)

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

-

NÁVRH NA USNESENÍ:

- 1) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/26 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana R. M., Hronov v nabídkové ceně 1 615 950 Kč.
- 2) Zastupitelstvo obce určuje, že na prodej pozemku č. 836/33 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je pro obec nejvýhodnější nabídka pana T. P., Praha 4 v nabídkové ceně 2 130 000 Kč.

PŘÍLOHY:

- 1x mapový podklad na rozdělení pozemků
- 1x rozpis nabídkových cen