

3. SMLOUVA O DÍLO

číslo Smlouvy Objednatele: **Z-2018-01**

číslo Smlouvy Zhotovitele: 2018/...

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Smlouva**“)

čl. I.

Objednatel: Obec Kostomlaty nad Labem

se sídlem: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem

zastoupený: Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce

ve věcech technických oprávněn jednat:

Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) – bude doplněno, e-mail: bude doplněno

Marie Žabová, tel. 325 538 611, 734 202 166, e-mail: sprava@kostomlaty-obec.cz

bankovní spojení: ČS a. s., č. ú.: 504364369/0800

IČ: 00239283

DIČ: CZ00239283

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: J.I.H. – sportovní stavby s.r.o.

se sídlem: Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10

jednající: Ing. Jiří Huptych, jednatel společnosti

ve věcech technických oprávněn jednat:

Ing. Jiří Huptych

bankovní spojení: Fio banka, č.ú.: 290122339/2010

IČ: 24289779

DIČ: CZ24289779

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u MS v Praze, oddíl C, vložka 193488

(dále jen „**Zhotovitel**“)

čl. II.

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pod názvem „**Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem**“. V rámci tohoto zadávacího řízení byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
2. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající ve zhotovení stavby „**Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem**“ (dále jen „stavba“) podle položkového rozpočtu stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1 a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.
3. Předmětem díla je provedení a obstarání veškerých prací, dodávek a služeb nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem**“, tj. kompletní revitalizace stávajícího sportovního areálu ZŠ Kostomlaty nad Labem spočívající ve výstavbě víceúčelového hřiště pro míčové sporty, atletického třídráhového oválu s rovinkou, sektory pro technické disciplíny, workoutového hřiště a venkovními posilovacími stroji.

Předmětem plnění jsou tyto dílčí části – stavební objekty:

- SO 01 – sportovní areál,
- SO 02 – osvětlení sportovního areálu,

4. Rozsah díla (stavebních prací, dodávek a služeb) je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby s názvem "Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty nad Labem" vypracovanou projektovou kanceláří SPORTPROJEKTA PRAHA, s. r. o., Jindřišská 30, 110 00 Praha 1 z 5/2016, zodpovědný projektant Ing. arch. Václav Mudra, podle které bude stavba realizována (dále jen „PD“).

5. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
6. V rámci realizace díla Zhotovitel provede či zabezpečí zejména:
 - a) Shromáždění a ověření údajů nezbytných pro realizaci díla včetně zajištění vytýčení stavby a inženýrských sítí
 - b) Zařízení staveniště
 - c) Řízení stavebních a technologických prací
 - d) Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí
 - e) Obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění
 - f) Vedení stavebního deníku
 - g) Stavební a montážní práce
 - h) Provedení předepsaných zkoušek, revizí a předání dokladů dle platných norem a předpisů souvisejících s plněním této zakázky
 - i) Zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokazování včetně příslušných zkoušek
 - j) Získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení apod.
 - k) Zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud jsou pro realizaci díla nezbytné
 - l) Činnost odpovědného geodeta v průběhu a po dokončení prací
 - m) Geodetické zaměření sítí
 - n) Geodetické zaměření provedeného díla
 - o) Činnost odpovědného statika v průběhu stavby, pokud je pro realizaci díla nezbytná
 - p) Zpracování předpisů pro provoz a údržbu díla
 - q) Zajištění potřebných skládek vytěžených materiálů, recyklací a zařízení staveniště
 - r) Příprava a předání veškerých dokladů potřebných ke kolaudaci díla vč. zajištění technické pomoci při kolaudačním řízení
 - s) Poskytnutí záruk na celé dílo
 - t) Dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby v listinné a digitální podobě v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě díla (min. 3 vyhotovení v papírové podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě)
 - u) Servis a odstraňování vad v záruční době
 - v) Obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
7. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zákonech navazujících.
8. Místem plnění díla je obec Kostomlaty nad Labem oplocený areál ZŠ Kostomlaty nad Labem, ul. Školní 402 a zejména se jedná pozemky p. č. 279/1, 279/2, 279/7 a 279/10 v k. ú. Kostomlaty nad Labem.
9. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude, po vzájemné dohodě, písemným dodatkem k této smlouvě o dílo rozšířeno.

Čl. III.

1. Objednatel předal Zhotoviteli k provedení díla v papírové podobě 2 paré PD na stavbu „**Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem**“.
2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště k provedení díla nejpozději do 10 dnů od podpisu Smlouvy. O předání a převzetí staveniště sepíší smluvní strany protokol.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle do 10 dnů od předání staveniště Objednatelem. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle nezačne ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy, resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se prováděné stavby. Na staveništi budou organizovány pravidelné pracovní porady zpravidla jednou týdně, kterých se zúčastní odpovědný zástupce Zhotovitele. Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“) zajistí Objednatel vlastními pracovníky.

Čl. IV.

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli v termínu **do 273 kalendářních dnů** od uzavření této smlouvy.
2. Realizace díla bude probíhat v souladu s termíny uvedenými v „Harmonogramu realizace díla“, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

Čl. V.

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH: 5 234 098,- Kč

(slovy: pět milionů dvěstě třicet čtyř tisíc devadesát osm korun českých bez DPH).

2. Cena v Kč bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je konečná a nepřekročitelná.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze v těchto případech:
 - a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně sazby DPH,
 - b) Pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem PD nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky či služby z předmětu plnění,
 - c) Pokud Objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena PD.
4. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, likvidace odpadů, hygienické zázemí

pro pracovníky a dodavatele, předepsané či sjednané zkoušky, revize předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

5. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba prací, o kterých se Zhotovitel domnívá, že nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci (víceprací), či jiných změn oproti zadávací dokumentaci, mohou být tyto provedeny pouze na základě písemné dohody smluvních stran, týkající se věcného rozsahu i jejich ocenění, ve formě dodatku ke Smlouvě o dílo. Bez vzájemného odsouhlasení a objednání víceprací Objednatel nemůže práce, které by Zhotovitel uplatňoval jako vícepráce, prováděny a Objednatel hrazeny.

čl. VI.

1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den příslušného měsíce. Fakturace bude probíhat v souladu s měsíčním platebním kalendářem, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací, a to do výše 90% celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem objednatele ve věcech technických (Marie Žabová) a TDS (bude doplněno).
3. Objednatel prohlašuje, že stavba bude používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 1. 2011, a pro výše uvedené stavební práce tedy bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla dle čl. V. odst. 1 této Smlouvy slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli následujícím způsobem:
 - a) část zádržného ve výši 5 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků,
 - b) zbytek zádržného ve výši 5% z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit po vydání kolaudačního souhlasu (pokud nebude kolaudační souhlas vydán z důvodů, které prokazatelně neleží na straně zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli toto 5% zádržné do 6 měsíců ode dne řádného dokončení díla).
5. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 2. tohoto článku.
6. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 10. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany Objednatel Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení s předáním faktury objednateli.

7. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
8. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.

čl. VII.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (poddodavatelů), kteří mají příslušnou kvalifikaci. Hlavním stavbyvedoucím zhotovitele je Radek Ostrý, t. 734 543 077, e: info@jih-sportovnistavby.cz, stavbyvedoucím zhotovitele je Milan Tuček t. 774 591 370, e: info@jih-sportovnistavby.cz kteří zabezpečují odborné vedení provádění stavby a mají pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jméno a příjmení hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího zhotovitel запиše do stavebního deníku s rozsahem jeho oprávnění a odpovědnosti, spolu s otiskem autorizačního razítka. Tyto osoby budou kontaktními osobami pro Objednatele, budou aktivně vést stavební práce a budou se účastnit kontrolních dnů, pracovních porad či ostatních jednání s Objednatelem.
3. Pokud má Zhotovitel v úmyslu pověřit realizací části díla subdodavatele (poddodavatele), kterého neuvedl ve své nabídce, nebo zaměnit subdodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci subdodavatele a rozsahu prací, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci subdodavatele požádat Zhotovitele o předložení dalších dokladů prokazujících kvalifikaci subdodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast subdodavatele na realizaci zakázky, kterého Zhotovitel neuvedl ve své nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Zhotoviteli změnu subdodavatele.
4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito subdodavateli.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami s respektováním požadavků a podmínek uvedených v závazných stanoviscích a vyjádřeních, předaných mu Objednatelem či stanovených příslušnými právními předpisy.
6. Zhotovitel zajistí staveniště ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a jejich příloh. Je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a průběžně ze staveniště odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na staveništi zdržují; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zástupci Objednatele a osoby jím pověřené k výkonu činnosti na stavbě se mohou po staveništi

pohybovat pouze s vědomím Zhotovitele a jsou povinni dodržovat bezpečnostní pravidla a předpisy – za splnění této povinnosti odpovídá Objednatel.

8. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané stavebním zákonem, (vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů) a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný všem osobám, které jsou do něj oprávněny nahlížet a činit do něj záznamy. Povinnost vést stavební deník končí dnem dokončení stavby, resp. dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení a vad a nedodělků zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Poté Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu originál stavebního deníku Objednateli.
9. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS jsou povinni se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, učiněným Zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci TDS, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Zhotovitel bude přednostně s Objednatелеm řešit problémy stavby při pravidelných týdenních pracovních poradách na staveništi. V případě provedení zápisu Zhotovitelem do stavebního deníku, jehož charakter vyžaduje řešení Objednatелеm a hrozí nebezpečí z prodlení, je Zhotovitel v tomto případě povinen vhodným způsobem tuto skutečnost oznámit Objednateli, nebo mu doručit stavební deník s provedeným zápisem.
10. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
11. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 a násl. stavebního zákona, konaných ve fázích uvedených ve stavebním povolení, vytvořit k nim podmínky, zajistit potřebné podklady a spolupráci. Obdobně se bude odpovědný zástupce Zhotovitele účastnit pravidelných pracovních porad s Objednatелеm, které se budou konat na staveništi vždy jednou týdně.
12. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění Zhotovitel. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním ve výši min. 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu s pojistným plněním ve výši min. 2 mil. Kč po celou dobu realizace díla.
14. Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla pojistnou smlouvu dle čl. VII. odst. 13 této Smlouvy.

čl. VIII.

1. Objednatel bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájí přejímací řízení, řádně v něm bude pokračovat a bezvadné dokončené dílo převezme. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Použití ustanovení §2605 a §2628 občanského zákoníku se vylučuje.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, a uvedené v technických podmínkách. Nepředání dokladů Zhotovitelem je překážkou v převzetí díla Objednatelem.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) Způsob předání vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla (min. 3 vyhotovení v papírové podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě),
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření,
 - d) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - e) doklad o likvidaci odpadu,
 - f) stavební deník (případně deníky),
 - g) další doklady vyspecifikované objednatel nebo TDS ve stavebním deníku,
 - h) další doklady potřebné ke kolaudačnímu řízení.
 - i) dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
 - j) seznam předaných dokladů, který bude tvořit přílohu č. 1 zápisu,
 - k) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - l) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků s dohodou o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělky, sjednaly smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla.

Čl. IX.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele.
3. Záruční doba se sjednává v délce **120 měsíců**.
4. Běh záruční doby začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Délka záruční doby se týká všech výrobků a prací dodaných na stavbu.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 30 dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit vady díla v případě havárie.

čl. X.

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. IV. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením díla. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek potřebných pro provedení díla.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků resp. s odstraněním reklamovaných vad.
3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu odstranění reklamovaných vad sjednaného v čl. IX., odst. 6 a 7 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.
6. V případě, že pracovník Zhotovitele nebo jeho poddodavatelé poruší zásady Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) nebo nebude respektovat pokyn koordinátora BOZP, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ porušení BOZP.

čl. XI.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 30 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze zadávacích podmínek nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.

6. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem z důvodu uvedeného v článku XI. odst. 1 písm. c) není Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit ani poměrnou část sjednané ceny anebo Zhotovitelem vynaložených nákladů.

Čl. XII.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje v 4 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. ze dne
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne:

V Praze dne: 25.6.2018

za Objednatele
Ing. Romana Hradilová
starostka obce


za Zhotovitele
Ing. Jiří Huptych
jednatel společnosti

J.I.H. - sportovní stavby s.r.o.
Na Vrších 1490/7
100 00 Praha 10
IČO: 242 89 779

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný položkový rozpočet
Příloha č. 2 – harmonogram prací
Příloha č. 3 – platební kalendář

Slepý rozpočet stavby

Datum: 14.8.2018

Stavba : 1627

Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L

Objednatel : Obec Kostomlaty nad Labem
Hronětická 237
28921 Kostomlaty nad Labem

IČO :
DIČ :

Zhotovitel :

IČO :
DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	5 103 692,00
DPH	21 %	1 071 775,00
Cena celkem za stavbu		6 175 467

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01 Sportovní areál	5 286 427	0	4 368 948	917 479	85,6
02 Osvětlení sportovního areálu	889 040	0	734 744	154 296	14,4
Celkem za stavbu	6 175 467	0	5 103 692	1 071 775	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
01	1627.01.A1 Sportovní areál	5 286 427	0	4 368 948	917 479	85,6
02	1627.02.A1 Osvětlení sportovního areálu	889 040	0	734 744	154 296	14,4
Celkem za stavbu		6 175 467	0	5 103 692	1 071 775	100,0

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Ztižené výrobní podmínky	0
Oborová přírážka	0
Přesun stavebních kapacit	0
Mimostaveništní doprava	0
Zařízení staveniště	0
Provoz investora	0
Kompletační činnost (IČD)	0
Rezerva rozpočtu	0
Celkem za stavbu	0

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1627.01.A1	Sportovní areál	JKSO	823.33
Objekt			SKP	
01	Sportovní areál		Měrná jednotka	m2
Stavba			Počet jednotek	
1627	Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L		Náklady na m.j.	0
Projektant	Sportprojekta Praha, s. r. o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec Kostomlaty nad Labem			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	4 050 059	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	318 889	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem		4 368 948	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		4 368 948	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 368 948	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	4 368 948 Kč	
DPH		21,0 %	917 479 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				5 286 427 Kč

Poznámka :

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet :	1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	238 109	0	0	0	0
18 Povrchové úpravy terénu	66 070	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	10 075	0	0	0	0
21 Úprava podloží a základ.spáry	65 226	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	900	0	0	0	0
45 Podkladní a vedlejší konstrukce	2 448	0	0	0	0
5 Komunikace	3 338 082	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	122 094	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inženýrských staveb	14 550	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	26 880	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	126 785	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	26 006	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	80 690	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	89 482	0	0	0
783 Nátěry	0	20 038	0	0	0
797 Vybavení venkovních sportovišť	0	119 829	0	0	0
799 Ostatní	0	8 850	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	12 832	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	4 050 059	318 889	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště			0	0
Provoz investora			0	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m	m2	20,00	50,00	1 000,00
2	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních podezdívka oplocení - vrchní část	m	60,00	40,00	2 400,00
3	113204111R00	Vytrhání obrub záhonových	m	320,00	40,00	12 800,00
4	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách patky stávajících herních sloupků lože podezdívky oplocení	m3	4,00	1 600,00	6 400,00
5	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 odstranění vrchní vrstvy stávajícího hřiště a případné přilehlých ploch v průměrné tl. 100 mm včetně ploch s drnem	m3	227,10	65,00	14 761,41
6	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	113,55	10,00	1 135,49
7	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ výkop pro doskočiště	m3	3,61	350,00	1 264,73
8	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	1,81	40,00	72,27
9	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	32,96	320,00	10 545,60
10	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	16,48	20,00	329,55
11	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ vsak	m3	14,00	280,00	3 920,00
12	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	7,00	20,00	140,00
13	133201101R00	Hloubení šachet v hor.3 do 100 m3 pro patky herních sloupků a patky sloupků oplocení	m3	2,81	900,00	2 529,81
14	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	1,41	150,00	210,81
15	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m materiál určený pro zásypy na místě	m3	25,95	35,00	908,25
16	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	261,76	145,00	37 954,48
17	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km za dalších 10 km, celkem do 20 km	m3	2 617,55	15,00	39 263,25
18	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných uložení na skládku	m3	261,76	15,00	3 926,33
19	171206111R00	Uložení zemin do násypů předeps. tvarů s urovnáním doskočiště skoku do dálky	m3	8,40	50,00	420,00
20	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním vrchní zásyp vsakovací jámy nad drenážní vrstvou výšky cca 1 m zásyp jam po vybouraných patkách herních sloupků zásyp po vybouraném podloží podezdívky oplocení	m3	10,95	100,00	1 095,00
21	181101133R00	Úprava pozemku s rozpoj. a přehrn. hor. 3 do 60 m	m3	216,28	40,00	8 651,38
22	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	261,76	200,00	52 351,00
23	58156010.C	Křemičitý písek pro doskočiště skoku dalekého doskočiště skoku do dálky	t	16,76	2 150,00	36 029,70
	Celkem za	1 Zemní práce				238 109,05
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				
24	180404111R00	Založení hřišťového trávníku výsevem na ornici	m2	360,00	50,00	18 000,00
25	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm předpoklad, že výkopek pro nové doskočiště, vrchní vrstva s drnem a sejmutá vrstva stávajícího hřiště budou použity pro úpravu terénu okolo nových ploch a pod zatravněné plochy	m2	150,00	8,00	1 200,00
26	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhuťněním plocha odtěžená v místech pod sportovní povrchy plochy k zatravnění	m2	2 570,99	10,00	25 709,86

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
27	181301101R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	300,00	15,00	4 500,00
28	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	360,00	3,00	1 080,00
29	183403161R00	Obdělání půdy válením, v rovině	m2	360,00	3,00	1 080,00
30	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 2 x 20 l/m2	m3	14,40	100,00	1 440,00
31	00572440gfd	Směs travní hřištní III. - vysoká zátěž	kg	18,90	145,00	2 740,50
32	08211320	Voda pitná - vodné	m3	14,40	300,00	4 320,00
33	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy Podle současné legislativy ornice nesmí být předmětem prodeje. Může být věnována za účelem použití na jiném místě. Firma, která se zabývá pozemkovými úpravami takovou ornici na své náklady odveze, uloží a ošetřuje vhodným způsobem tj. s ohledem na zachování půdního života. Takto vznikají na ornici náklady cca ve výši 380-450 Kč/m3.	m3	30,00	200,00	6 000,00
Celkem za		18 Povrchové úpravy terénu				66 070,36
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
34	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm pod patky pro sloupky	m3	0,10	1 500,00	147,00
35	275313611R00	Beton základových patek prostý C 16/20	m3	4,41	2 250,00	9 928,13
Celkem za		2 Základy a zvláštní zakládání				10 075,13
Díl: 21	Úprava podloží a základ.spáry					
36	211531111R00	Výplň odvodňovacích žebírek kam. hrubě drcen. 63 mm výplň vsakovací jámy	m3	7,00	1 090,00	7 630,00
37	211541111T00	Výplň odvodňovacích žebírek kam. hrubě drcen. 32 mm výplň rýh s drenážemi	m3	28,34	1 190,00	33 718,65
38	212572121R00	Lože trativodu z kameniva drobného těžného	m3	4,86	950,00	4 617,00
39	212792111T00	Montáž trativodů z flexibilních trubek	m	324,00	15,00	4 860,00
40	28611222.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 80 mm	m	309,32	29,00	8 970,14
41	28611282.A	Spojka PVC d 80 mm pro ohebné drenážní trubky	kus	1,00	90,00	90,00
42	28611289.A	Redukce PVC d 80/100 mm pro ohebné drenážní trubky	kus	10,00	190,00	1 900,00
43	28611302.A	Odbočka 45° PVC d 80 mm pro drenážní trubky	kus	1,00	200,00	200,00
44	28611303.A	Odbočka 45° PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	10,00	220,00	2 200,00
45	28611311.A	Koleno 90° PVC d 80 mm pro drenážní trubky	kus	3,00	270,00	810,00
46	28611325.A	Zátka PVC d 80 mm pro drenážní trubky	kus	8,00	25,00	200,00
47	28611326.A	Zátka PVC d 100 mm pro drenážní trubky	kus	1,00	30,00	30,00
Celkem za		21 Úprava podloží a základ.spáry				65 225,79
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
48	454791311R00	Osazení plastických prvků odvodňovací trubky trubka PVC DN 300 + odvodňovací trubka pouzdra se zajištěním polohy před zabetonováním, bez dodání.	kus	2,00	150,00	300,00
49	28615193	Trubka HT s hrdlem D 32 mm délka 500 mm PP pro odvodnění pouzdra	kus	2,00	100,00	200,00
50	28611174.C	Trubka kanalizační PVC DN 300 dl. 500 mm	kus	2,00	200,00	400,00
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				900,00
Díl: 45	Podkladní a vedlejší konstrukce					
51	457971111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m doskočiště skoku do dálky překrytí vsakovací jámy	m2	38,25	20,00	765,00
52	67390526.A	Textilie jutařská netkaná PP -300 g/m2 doskočiště skoku do dálky. vsakovací jáma	m2	42,08	40,00	1 683,00
Celkem za		45 Podkladní a vedlejší konstrukce				2 448,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 5		Komunikace				
53	564731111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 10 cm doskočiště skoku do dálky	m2	25,16	110,00	2 767,60
54	564741112R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 13 cm	m2	2 043,58	141,00	288 145,20
55	564751112R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 16 cm pod plochy se zámkovou dlažbou	m2	71,20	172,00	12 246,40
56	564932111R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 10 cm Štěrkoдрт' frakce 0 - 32 mm	m2	1 952,98	90,00	175 768,15
57	571907211R00	Posyp krytu lomovými výsivkami do 35 kg/m2 Štěrkoдрт' frakce 0 - 4 mm tl. 10 mm	m2	1 952,98	22,00	42 965,55
58	577113113R00	Beton asfalt. AKO 16 S modif.obrus. š.do 3 m, 4 cm	m2	1 694,68	220,00	372 828,87
59	577131211R00	Beton asfalt. AKO 8,nebo AKO 11, do 3 m, tl. 4 cm	m2	1 694,68	220,00	372 828,87
60	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	71,20	200,00	14 240,00
61	597101111R00	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton srovnatelná položka pro osazení liniového žlabu s mřížkou a štěrbinového žlabu	m	158,42	150,00	23 763,41
62	5891161-011	Umělý polyuretanový povrch EPDM tl. 11mm	m2	1 107,72	880,00	974 791,22
63	5891161-012	Umělý dvouvrstvý polyuretanový povrchu tl. 13 mm	m2	690,52	645,00	445 388,11
64	5891161-04	Barevné vyznačení hřišť nástříkem různobarevné pásy	m	821,31	38,00	31 209,92
65	5891161-041	D + M elastické podložky tl. 30 mm pod EPDM tl. 11 mm	m2	125,00	395,00	49 375,00
66	5891161-061	Dopadová plocha z polyuretanového povrch tl. 70 mm pro výšku pádu 2 m	m2	168,91	1 750,00	295 586,03
67	59245110.C	Dlažba zámková betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	71,91	250,00	17 978,00
68	592R001	Žlab odvodňovací PE-HD 100 x 13 x 12 cm můstkový pozink. rošt A15	kus	100,00	950,00	95 000,00
69	592R002	Spodní odtok DN80 + 2x čelo plné - sada	kus	3,00	250,00	750,00
70	592R003	Sífon a sítko	kus	3,00	150,00	450,00
71	592R004	Žlab odvodňovací sportovní štěrbinový dl. 1 m	kus	61,00	2 000,00	122 000,00
	Celkem za	5 Komunikace				3 338 082,33
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
72	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou	m	450,20	120,00	54 024,41
73	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5 srovnatelná položka pro osazení obrubníků doskočiště	m	20,00	150,00	3 000,00
74	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	9,00	2 100,00	18 908,61
75	59217512.A	Obrubník z vibrolisovaného betonu dvouvrstvý přírodní 50x5x20 cm	kus	816,41	22,00	17 961,13
76	5927224.A	Obrubník s pryžovým ochranným profilem-šířka 60mm černá barva, rozměr - délka 1000 mm, výška 250 mm doskočiště skoku do dálky	kus	16,00	1 450,00	23 200,00
77	5927228.A	Rohový obrubník s pryžovou hranou barva černá, rozměr - délka 250/250, výška 300 mm doskočiště skoku do dálky	kus	4,00	1 250,00	5 000,00
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				122 094,14
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				
78	936124111R00	Zřízení lavice stabilní bez zabetonování noh	kus	3,00	950,00	2 850,00
79	74910313.C	Lavička bez opěradla 2120x350x450 mm šrouby Robustní trubková žárově zinkovaná ocelová konstrukce doplněna masivními dřevěnými prkny ošetřenými lazuřovacím lakem.	kus	3,00	3 900,00	11 700,00
	Celkem za	93 Dokončovací práce inženýrských staveb				14 550,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
80	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m okolo oplocení víceúčelového hřiště	m2	448,00	20,00	8 960,00
81	941941191RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení vlastní	m2	448,00	5,00	2 240,00
82	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) 25 km	km	11 200,00	1,00	11 200,00
83	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 10 m	m2	448,00	10,00	4 480,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				26 880,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
84	953941321R00	Osazení železných rohoží s rámy o ploše do 1 m2 bez dodávky materiálu rošty s rámem kryjící lapače písku délky 1000 mm	kus	7,00	75,00	525,00
85	953943113R00	Osazení kovových předmětů do zdíva, 15 kg / kus zemní pouzdro pro herní sloupek	kus	2,00	250,00	500,00
86	953943125R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 120 kg / kus sloupek oplocení	kus	44,00	210,00	9 240,00
87	553-SUV-2	Sloupky pro vrata v oplocení se závěsy pro vrata trubka 89 x 5 mm délka 4400 mm, úchyty pro fošny s povrchovou úpravou žárovým zinkováním	ks	3,00	2 800,00	8 400,00
88	553471.R	Rošt podlahový lemovaný žár. zn vč. rámu rozměr cca 1000 x 500 mm kryty na lapače písku - s úpravou pro osazení	kus	7,00	2 900,00	20 300,00
89	553_S.4.00	Sloupek z ocelové trubky 89/3,6 dl. 4,8 m s deskou s otvory pro uchycení dřev. výplně	kus	44,00	1 980,00	87 120,00
90	797670R01.1	Zemní pouzdro pro uchycení herního sloupku volejbal, nohejbal, tenis	kus	2,00	350,00	700,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				126 785,00
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
91	998231311T00	Přesun hmot pro venkovní sportoviště hřiště, dráhy - umělý povrch	t	1 733,76	15,00	26 006,37
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				26 006,37
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
92	766-R010	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm dl. 1000 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat	kus	10,00	215,00	2 150,00
93	766-R012	Dodávka a montáž vodorovných fošen 180x40 mm dl. 2450 mm vč. povrchové úpravy a spojovacího mat	kus	204,00	385,00	78 540,00
94	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%			
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				80 690,00
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
95	767-553.B1	Zhotovení a montáž branky pro malou kopanou rozměr 3000 x 2000 x 1000 mm kopmpletní konstrukce včetně výplně ze sítě včetně povrchové úpravy	kus	2,00	16 900,00	33 800,00
96	767914830R00	Demontáž oplocení rámového H do 2 m V položkách číslo 767 91-48.. nejsou zakalkulovány náklady na demontáž sloupků. tyto práce se oceňují položkami číslo 767 99-98.. této části sborníku.	m	60,00	40,00	2 400,00
97	767920210R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 2 m2	kus	3,00	800,00	2 400,00
98	767998107R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 20 kg vodící trubky pro osiřování	kg	216,00	60,00	12 960,00
99	767999801R00	Demontáž doplňků staveb o hmotnosti do 50 kg sloupky rámového oplocení stávající 2 ks herních sloupků	kg	288,00	15,00	4 320,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100	14110980	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.1 D 31,8x2,6 mm	m	233,28	75,00	17 496,00
101	55346338.C	Branka oplocení jednokřídlá š = 1 m, h = 2 m	kus	3,00	4 500,00	13 500,00
102	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3,00	868,76	2 606,28
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				89 482,28
Díl:	783	Nátěry				
103	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	87,12	145,00	12 632,76
104	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní nátěry konstrukce oplocení	m2	87,12	70,00	6 098,58
105	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	87,12	15,00	1 306,84
	Celkem za	783 Nátěry				20 038,18
Díl:	797	Vybavení venkovních sportovišť				
106	797 WM 001	D + M cvičebního stroje - zdvih bez dopadové plochy	kus	1,00		
107	797 WM 002	D + M cvičebního stroje - váha bez dopadové plochy	kus	1,00		
108	797 WM 003	D + M cvičebního stroje - lyže bez dopadové plochy	kus	1,00		
109	797 WM 004	D + M cvičebního stroje - surf bez dopadové plochy	kus	1,00		
110	797 WM 005	D + M cvičebního stroje - brusle bez dopadové plochy	kus	1,00		
111	797 WM 100	D + M workout sestavy (venk.posil.souprava) bez dopadové plochy bradla 3hrázda kruhy visuté kruhy jednoduché ručkovací žebřík (monkey bar) žebříny lavice břicho lavice záda (hyperextenze)	sestav	1,00		
112	797R002	Dodávka a montáž odrazového břevna pro dálku rozměr 1220/340/100 upevněného v rámu z hliníku	ks	1,00	11 000,00	11 000,00
113	797R003	D+M krytu pro doskočiště skoku dalekého včetně plachty a úchyty	kus	1,00	10 000,00	10 000,00
114	797 - 8002	Dodávka kompletního setu pro volejbal/nohejbal sloupky, síť, napínač ... kompletní dodávka	set	1,00	12 500,00	12 500,00
115	797 - 8005	Dodávka kompletního setu pro tenis sloupky, síť, wimbledon, ost. kompletní dodávka, sloupky žárově zinkované certifikovaný výrobek	set	1,00	12 500,00	12 500,00
116	797 - 8012	Dodávka a montáž konstrukce pro streetball nosná konstrukce osazena navařením na sloupky oplocení, osazena certifikovaným prvkem - deskou s obroučkou a sítkou včetně povrchové úpravy	kus	1,00	24 500,00	24 500,00
117	797 67-0020	M + D sílonové síť na oplocení s oky PL 45/45/3 zelené barvy včetně šňůry pro uchycení	m2	340,20	145,00	49 329,00
	Celkem za	797 Vybavení venkovních sportovišť				119 829,00
Díl:	799	Ostatní				
118	797 - 0500	Odpadkový koš - dodávka	kus	3,00	2 950,00	8 850,00
	Celkem za	799 Ostatní				8 850,00

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.01.A1
Objekt :	01 Sportovní areál	Sportovní areál

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
119	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	29,84	40,00	1 193,72
120	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	119,37	12,00	1 432,46
121	979981101R00	Kontejner, sut' bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	28,35	360,00	10 206,31
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				12 832,49

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	1627.02.A1	Osvětlení sportovního areálu	JKSO	828.75
Objekt			SKP	
02		Osvětlení sportovního areálu	Měrná jednotka	m
Stavba			Počet jednotek	
1627		Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Náklady na m.j.	0
Projektant	Sportprojekta Praha, s. r. o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec Kostomlaty nad Labem			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	388 486	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	346 258	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	734 744		Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	734 744		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	734 744		Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0	%	734 744 Kč	
DPH		21,0	%	154 296 Kč	
Základ pro DPH		0,0	%	0 Kč	
DPH		0,0	%	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				889 040 Kč	

Poznámka :

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.02.A1
Objekt :	02 Osvětlení sportovního areálu	Osvětlení sportovního areálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M21	Elektromontáže				
1	210204011R00	Stožár osvětlovací ocelový délky do 12 m montáž	kus	4,00	1 650,00	6 600,00
2	210204107R00	Výložník ocelový 3ramenný do 70 kg montáž	kus	4,00	780,00	3 120,00
3	210204201RT1	Elektrovýzbroj stožáru pro 1 okruh včetně svorkovnice PSR 16-1 a rozvodnice 721/s	kus	4,00	780,00	3 120,00
4	210220021RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn do 120 mm2 včetně pásku FeZn 30 x 4 mm	m	140,00	65,00	9 100,00
5	210220022RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm včetně drátu FeZn 10 mm	m	10,00	48,00	480,00
6	210220302RT2	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/ včetně dodávky svorky SR 3a Fe	kus	20,00	154,00	3 080,00
7	210810006RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený včetně dodávky kabelu	m	120,00	52,00	6 240,00
8	210810017RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm, volně uložený včetně dodávky kabelu 5x4 mm2	m	190,00	96,00	18 240,00
9	210810017RT3	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm, volně uložený včetně dodávky kabelu 5x10 mm2	m	75,00	185,00	13 875,00
10	210810021R00	Kabel CYKY-m 750 V 12 x 1,5 mm2 volně uložený	m	110,00	85,00	9 350,00
11	220060411R00	Utěsnění otvoru kabelovodu z plast. hmot, tlakové zatěsnění chrániček PEHD DN 160 proti vniknutí vody	kus	4,00	1 500,00	6 000,00
12	220061164R00	Položení trubky HDPE do výkopu	m	30,00	56,00	1 680,00
13	220890202R00	Revize	h	8,00	350,00	2 800,00
14	000000333	Směrování světlometů, měření	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
15	000000451	Drobné stavební práce - rozebrání podhledu prostupy stavebními konstrukcemi, zazdění a zatěsn	Kč	1,00	10 000,00	10 000,00
16	000712511	Úpravy stávajícího rozvaděče - dozbrojení, osazení podružného měření	ks	1,00	5 500,00	5 500,00
17	141 R00	Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	3,00	300 000,00	9 000,00
18	207 R00	Přidružené výkony M 22 podle čl.13-5c	%	6,00	500 000,00	30 000,00
19	210010023	Elektromontážní práce	ks	1,00	65 000,00	65 000,00
20	219000101	Doprava stožárů	ks	1,00	8 000,00	8 000,00
21	R-220061174	Položení půlené chráničky z HDPE do výkopu s vložením stávajícího kabelu 1-AYKY 3x240+120mm2 R-položka	m	30,00	650,00	19 500,00
22	28614066	Chránička plynová PEHD d 160 x 6,2 x 6000 mm	m	20,00	550,00	11 000,00
23	31673550.C	Stožár osvětlov bezpatic 8m žárZn montáž	kus	4,00	12 620,00	50 480,00
24	31677723.C	Výložník osvětlovací rovný atyp. pro 3 světlometry montáž	kus	4,00	2 860,00	11 440,00
25	3457114701	Trubka kabelová chránička 09050	m	16,00	36,00	576,00
26	3457114816	Trubka kabelová chránička půlená DN 160 HDPE	m	30,00	168,00	5 040,00
27	000322123	Ocelová ochranná trubka včetně uchycení, pr. min. 50mm	m	8,00	184,00	1 472,00
28	000322165	Drobný úložný, upevňovací a ukončovací elektromateriál	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00
29	000533139	Svítilno 400kW HQI vč. zdroje a předřad.	ks	12,00	18 750,00	225 000,00
30	000712518	Rozvaděč osvětlení hřiště RS, včetně pilíře	ks	1,00	32 650,00	32 650,00
31	000712520	Ovládací panel osvětlení OVL (4x přepínač 230V/10A)	ks	1,00	5 600,00	5 600,00
32	171156460600	Jeřáb automobilní	Sh	12,00	750,00	9 000,00
33	180456000900	Montážní plošina na autopod.	Sh	16,00	500,00	8 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				596 443,00
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				

Slepý rozpočet

Stavba :	1627 Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty n/L	Rozpočet: 1627.02.A1
Objekt :	02 Osvětlení sportovního areálu	Osvětlení sportovního areálu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
34	460050203R00	Jáma pro stožár A nepatk. do 8 m, v rovině, hor.3	kus	8,71	2 500,00	21 780,00
35	460080001RT1	Betonový základ do zeminy bez bednění uložení betonu do výkopu	m3	8,71	2 500,00	21 780,00
36	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	2,00	1 500,00	3 000,00
37	460120061RT1	Odvoz zeminy odvoz zeminy včetně naložení	m3	19,19	1 420,00	27 245,54
38	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	205,00	185,00	37 925,00
39	460200663RT2	Výkop kabelové rýhy 65/100 cm hor.3 ruční výkop rýhy	m	30,00	100,00	3 000,00
		výkop v místě stávajícího kabelu pro uložení do chráničků - dělené a rezervní a souběžné vedení nového osvětlení				
40	460260001R00	Zatažení lana do kanálku nebo tvárnice trasy	m	35,00	56,00	1 960,00
		včetně protahovacího drátu				
41	460420022RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z pisku lože tloušťky 10 cm	m	205,00	45,00	9 225,00
		2 x 5 cm (lože + pokrytí kabelu)				
42	460420022RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z pisku lože tloušťky 20 cm	m	30,00	90,00	2 700,00
43	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	265,00	5,00	1 325,00
		v místě hráničků bude uložena fólie 2 x vedle sebe				
44	460570153R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 3, se zhuťněním	m	205,00	32,00	6 560,00
45	460570433R00	Zához rýhy 55/80 cm, hornina tř. 3, se zhuťněním	m	30,00	60,00	1 800,00
	Celkem za	M46 Zemní práce při montážích				138 300,54

Příloha č. 2 – časový harmonogram prací

Zahájení prací: do 14 dnů od obdržení výzvy objednatele a podepsané smlouvy o dílo

(předpoklad zahájení prací: 1.9.2018)

Dokončení prací a předání stavby: do 273 kalendářních dnů (do 9 měsíců od zahájení prací)

(nejpozději do 31.5.2019)

- | | |
|---|-------------------|
| - Přípravné a zemní práce | 09 – 10/2018 |
| - Drenážní systém | 11/2018 |
| - Technologická (zimní) přestávka
s ohledem na klimatické podmínky | 12/2018 – 02/2019 |
| - Obrubníky, žlaby | 03/2019 |
| - Štěrkové podkladní vrstvy | 03 - 04/2019 |
| - Asfaltové vrstvy | 04/2019 |
| - Umělý povrch hřiště | 05/2019 |
| - Lajnování sportů, sportovní vybavení | 05/2019 |
| - Fitness prvky | 05/2019 |
| - Oplocení hřiště, sadové úpravy | 03 – 05/2019 |
| - Osvětlení hřiště | 03 – 05/2019 |

Příloha č. 3 – finanční harmonogram plnění

Zahájení prací: do 14 dnů od obdržení výzvy objednatele a podepsané smlouvy o dílo
(předpoklad zahájení prací: 1.9.2018)

Dokončení prací a předání stavby: do 273 kalendářních dnů (do 9 měsíců od zahájení prací)
(nejpozději do 31.5.2019)

Předpokládané finanční plnění:

- 1.fakturace – za 09/2018	110 000,- Kč + DPH 21%
- 2.fakturace – za 10/2018	100 000,- Kč + DPH 21%
- 3.fakturace – za 11/2018	69 000,- Kč + DPH 21%
.....	
- 4.fakturace – za 03/2019	960 000,- Kč + DPH 21%
- 5.fakturace – za 04/2019	1 020 000,- Kč + DPH 21%
- 6.fakturace (konečná fakturace)	2 975 098,- Kč + DPH 21%