

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK – II.

Název veřejné zakázky:	Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem
Druh veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)
Název zadavatele:	Obec Kostomlaty nad Labem
Sídlo zadavatele:	Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
IČ zadavatele:	00239283
ID datové schránky:	r8pbdgy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Romana Hradilová, starostka obce Tel.: +420 325 538 611, e-mail: <a href="mailto:podatelna@kostomlaty-obec.cz">podatelna@kostomlaty-obec.cz</a>
Kontaktní osoba veřejné zakázky:	Marie Žabová, referent OÚ Kostomlaty nad Labem Tel.: +420 734 202 166 e-mail: <a href="mailto:sprava@kostomlaty-obec.cz">sprava@kostomlaty-obec.cz</a>

Zadavatel v souladu s ustanovením § 119 ZZVZ vyhotovil tuto písemnou zprávu o hodnocení nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 42 ZZVZ ustanovil hodnotící komisi, kterou pověřil posouzením a hodnocením nabídek výše uvedené veřejné zakázky.

### Členové hodnotící komise:

Richard Filip  
Ing. Petr Zalabák  
Bc. Zdeňka Keistová  
Ing. Miroslava Zajánová  
Mgr. Milena Hercoková

### Doba a místo jednání hodnotící komise:

Druhé jednání hodnotící komise se uskutečnilo v kanceláři starostky na Obecním úřadě v Kostomlatech nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem dne 24. 7. 2018 od 8:00 hod.

### Seznam hodnocených nabídek:

#### Nabídka č. 1:

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

#### Nabídka č. 2:

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

#### Nabídka č. 3:

VYSSPA Sport Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 279 67 638

#### Nabídka č. 4:

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

#### Nabídka č. 5:

SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 01 České Budějovice, IČ: 480 35 599

**Nabídka č. 6:**

J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779

**Splnění kvalifikace požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci:**

Komise se na svém prvním jednání, které se uskutečnilo 12. 7. 2018, dohodla na tom, že níže uvedení uchazeči budou vyzváni k doplnění dokladů:

**Uchazeč č. 1:**

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

**Uchazeč č. 2:**

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

**Uchazeč č. 4:**

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

**Uchazeč č. 6:**

J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779

Doplnění dokladů k prokázání kvalifikace byli vyzváni uchazeči povinni zadavateli doručit do 3 pracovních dní ode dne převzetí Žádosti o doplnění dokladů.

**Posouzení doplnění požadovaných dokladů:**

**Uchazeč č. 1:**

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

Žádost o doplnění dokladů (doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího p. Vratislava Ryka a čestné prohlášení o tom, že p. Vratislav Ryk je v pracovněprávním či obdobném poměru u uchazeče) převzal dne 13. 7. 2018. **Dne 18. 7. 2018 uchazeč zadavateli výše uvedené doklady doručil (ve stanovené lhůtě). Nabídka tohoto uchazeče postupuje k dalšímu posouzení a hodnocení.**

**Uchazeč č. 2:**

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

Žádost o doplnění dokladů (jméno a příjmení osoby, které bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího a upřesnění, že se čestné prohlášení vztahuje k této osobě; jméno a příjmení osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího; doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího a čestné prohlášení o tom, že osoba, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího je v pracovněprávním či obdobném poměru u uchazeče) převzal dne 16. 7. 2018. **Ve stanovené lhůtě uchazeč požadované doklady zadavateli nedoložil, a proto bude, v souladu s ustanovením § 48 zákona, zadavatelem vyloučen z další účasti tohoto zadávacího řízení. V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 bude oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení uveřejněno na Profilu zadavatele (právo vyhrazeno v zadávací dokumentaci)**

**Uchazeč č. 4:**

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

Žádost o doplnění dokladů (harmonogram prací a měsíční platební kalendář) převzal dne 13. 7. 2018. **Dne 18. 7. 2018 uchazeč zadavateli výše uvedené doklady doručil (ve stanovené lhůtě). Nabídka tohoto uchazeče postupuje k dalšímu posouzení a hodnocení.**

**Uchazeč č. 6:**

J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779

Žádost o doplnění dokladů (doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího p. Milana Tučka a čestné prohlášení o tom, že p. Milan Tuček je v pracovněprávním či obdobném poměru u Vaší společnosti) převzal dne 16. 7. 2018. **Dne 18. 7. 2018 uchazeč zadavateli výše uvedené doklady doručil (ve stanovené lhůtě). Nabídka tohoto uchazeče postupuje k dalšímu posouzení a hodnocení.**

**Závěr posouzení kvalifikace:**

Hodnotící komise na základě výše uvedeného konstatuje, že kvalifikaci v požadovaném rozsahu splnili ti uchazeči:

**Uchazeč č. 1:**

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

**Uchazeč č. 3:**

VYSSPA Sport Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 279 67 63

**Uchazeč č. 4:**

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

**Uchazeč č. 5:**

SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 01 České Budějovice, IČ: 480 35 599

**Uchazeč č. 6:**

J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779

Komise se dále konstatuje, že

**Uchazeč č. 2:**

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

v důvodu nesplnění požadované kvalifikace, bude zadavatelem ze zadávacího řízení **vyloučen**.

**Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Hodnotící komise posoudila, v souladu s ustanovením § 113, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel jako nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou by označil takovou nabídku, která by byla nižší o více jak 30% oproti průměrné hodnotě nabídky, která bude stanovena aritmetickým průměrem z nabídkových cen (v Kč bez DPH) všech ostatních (minimálně dvou) uchazečů o veřejnou zakázku a jejich nabídek podaných v rámci tohoto zadávacího řízení.

-	
- nejnižší nabídková cena:	5 234 098,- Kč bez DPH
- průměrná hodnota nabídky:	31 328 967/5 = 6 265 793,40 Kč bez DPH
<i>(součet všech nabídkových mimo nejnížší děleno 5)</i>	
- průměrná cena snižena o 30 %	4 386 055,38 Kč bez DPH
- <b>mimořádně nízká:</b>	<b>cena nižší než 4 386 055,38 Kč bez DPH</b>

**Závěr:** Žádná z posuzovaných nabídek **neobsahuje** mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

**Hodnocení nabídek - popis hodnocení údajů z nabídek:**

Hodnotící komise provedla hodnocení dle hodnotících kritérií uvedených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel stanovil tato hodnotící kritéria:

Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	váha 80 %
Délka záruční doby v měsících	váha 20%

V rámci hodnotícího kritéria „Výše nabídkové ceny“ byly nabídky hodnoceny poměrem nejvhodnější (nejnižší ceny) a hodnocené nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

Nejnižší nabídková cena

..... x 80 = počet dosažených bodů pro toto kritérium

Cena hodnocené nabídky

V rámci hodnotícího kritéria „Délka záruční doby“ byly nabídky hodnoceny poměrem hodnocené a nejvhodnější (nejdelší doby) nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

délka záruční doby hodnocené nabídky

..... x 20 = počet dosažených bodů pro toto kritérium

délka záruční doby nejvhodnější nabídky

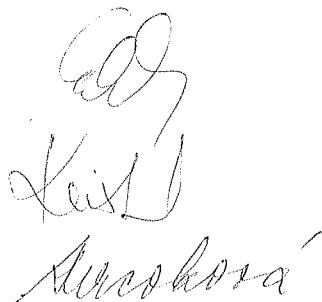
	kritérium	nabídková cena v Kč bez DPH		délka záruční doby		Výsledky	
	váha	80		20			
	nejlepší	5 234 098		120			
pořadové číslo nabídky	uchazeč	nabídka	body	nabídka	body	celkem	pořadí
1	Linhart spol. s r. o.	5 413 232	77,35	72	12,00	89,35	2.
3	VYSSPA Sport Technology s. r. o.	6 325 971	66,19	90	15,00	81,19	3.
4	Gartensta Plus s. r. o.	6 599 458	63,45	60	10,00	73,45	4.
5	SWIETELSKY stavební s. r. o.	6 991 726	59,89	60	10,00	69,89	5.
6	J.I.H. - sportovní stavby s. r. o.	5 234 098	80,00	120	20,00	100,00	1.

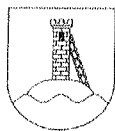
Výsledné pořadí nabídek bylo sestaveno na základě součtu bodových hodnot, které nabídky dosáhly v rámci jednotlivých hodnotících kritérií. Jako ekonomicky nejvhodnější byla pro zadavatele vyhodnocena nabídka s nejvyšší počtem dosažených bodů:

**J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779**

V Kostomlatech nad Labem dne: 24. 7. 2018

Podpisy členů hodnotící komise:





## PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky:	Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem
Druh veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)
Název zadavatele:	Obec Kostomlaty nad Labem
Sídlo zadavatele:	Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
IČ zadavatele:	00239283
ID datové schránky:	r8pbdgy
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Romana Hradilová, starostka obce Tel.: +420 325 538 611, e-mail: <a href="mailto:podatelna@kostomlaty-obec.cz">podatelna@kostomlaty-obec.cz</a>
Kontaktní osoba veřejné zakázky:	Marie Žabová, referent OÚ Kostomlaty nad Labem Tel.: +420 734 202 166 e-mail: <a href="mailto:sprava@kostomlaty-obec.cz">sprava@kostomlaty-obec.cz</a>

Zadavatel v souladu s ustanovením § 119 ZZVZ vyhotovil tuto písemnou zprávu o hodnocení nabídek.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 42 ZZVZ ustanovil hodnotící komisi, kterou pověřil posouzením a hodnocením nabídek výše uvedené veřejné zakázky.

### Členové hodnotící komise:

Richard Filip  
Ing. Petr Zalabák  
Bc. Zdeňka Keistová  
Ing. Miroslava Zajanová  
Mgr. Milena Hercoková

### Doba a místo jednání hodnotící komise:

Jednání hodnotící komise se uskutečnilo v kanceláři starostky na Obecním úřadě v Kostomlatech nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem dne 12. 7. 2018 od 15:30 hod.

### Seznam hodnocených nabídek:

#### Nabídka č. 1:

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

#### Nabídka č. 2:

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

#### Nabídka č. 3:

VYSSPA Sport Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 279 67 638

#### Nabídka č. 4:

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

#### Nabídka č. 5:

SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 01 České Budějovice, IČ: 480 35 599

**Nabídka č. 6:**

J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779

**Splnění kvalifikace požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci:**

Komise posoudila splnění kvalifikace tj., základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci.

**Uchazeč č. 1:**

Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121

Cenová nabídka tohoto uchazeče neobsahovala následující doklady k prokázání profesní způsobilosti, které hodnotící komise požaduje doplnit:

- doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího p. Vratislava Ryka (uveden v návrhu Smlouvy o dílo)
- čestné prohlášení o tom, že p. Vratislav Ryk je v pracovněprávním či obdobném poměru u uchazeče

Hodnotící komise požaduje doplnění těchto dokladů do 3 pracovních dní ode dne převzetí Žádosti o doplnění dokladů.

**Uchazeč č. 2:**

TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020

Cenová nabídka tohoto uchazeče neobsahovala následující doklady k prokázání profesní způsobilosti, které hodnotící komise požaduje doplnit:

- jméno a příjmení osoby, které bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího (není uvedeno v návrhu Smlouvy o dílo) a upřesnění, že se čestné prohlášení (str. 8 nabídky) vztahuje k této osobě
- jméno a příjmení osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího (není uvedeno v návrhu Smlouvy o dílo)
- doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího
- čestné prohlášení o tom, že osoba, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího je v pracovněprávním či obdobném poměru u uchazeče

Hodnotící komise požaduje doplnění těchto dokladů do 3 pracovních dní ode dne převzetí Žádosti o doplnění dokladů.

**Uchazeč č. 3:**

VYSSPA Sport Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 279 67 638

Cenová nabídka tohoto uchazeče obsahovala všechny doklady pro splnění kvalifikace tj., základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci.

**Uchazeč č. 4:**

Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472

Cenová nabídka tohoto uchazeče neobsahovala následující doklady, které hodnotící komise požaduje doplnit:

- harmonogram prací a měsíční platební kalendář

Hodnotící komise požaduje doplnění těchto dokladů do 3 pracovních dní ode dne převzetí Žádosti o doplnění dokladů.

**Uchazeč č. 5:**

SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 01 České Budějovice, IČ: 480 35 599

Cenová nabídka tohoto uchazeče obsahovala všechny doklady pro splnění kvalifikace tj., základní způsobilost, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci.

**Nabídka č. 6:**

**J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779**

Cenová nabídka tohoto uchazeče neobsahovala následující doklady k prokázání profesní způsobilosti, které hodnotící komise požaduje doplnit:

- doklad o min. středoškolském vzdělání stavebního směru pro stavbyvedoucího p. Milana Tučka (uveden v návrhu Smlouvy o dílo)
- čestné prohlášení o tom, že p. Milan Tuček je v pracovněprávním či obdobném poměru u uchazeče

Hodnotící komise požaduje doplnění těchto dokladů do 3 pracovních dní ode dne převzetí Žádosti o doplnění dokladů.

**Závěr posouzení kvalifikace:**

Hodnotící komise na základě výše uvedeného konstatuje, že kvalifikaci v požadovaném rozsahu splnili tito uchazeči:

**Uchazeč č. 3:**

**VYSSPA Sport Technology s. r. o., Cvokařská 10, 301 00 Plzeň, IČ: 279 67 63**

**Uchazeč č. 5:**

**SWIETELSKY stavební s. r. o., Pražská tř. 495/58, 370 01 České Budějovice, IČ: 480 35 599**

Komise se dále dohodla na tom, že níže uvedení uchazeči budou vyzváni k doplnění dokladů:

**Uchazeč č. 1:**

**Linhart spol. s r. o., Lhotecká 820, 250 01 Brandýs n. L. – St. Boleslav, IČ: 470 52 121**

**Uchazeč č. 2:**

**TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rynholec, IČ: 498 25 020**

**Uchazeč č. 4:**

**Gartensta Plus s. r. o., Nepovolená 1320, 107 00 Praha 10, IČ: 266 89 472**

**Uchazeč č. 6:**

**J.I.H. – sportovní stavby s. r. o., Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10, IČ: 242 89 779**

**Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a hodnocení nabídek**

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a hodnocení nabídek proběhne na dalším jednání hodnotící komise, které se uskuteční po uplynutí stanovené lhůty k doplnění dokladů k prokázání kvalifikace uchazečům, kteří kvalifikaci nesplnili a byli k doplnění dokladů vyzváni.

V Kostomlatech nad Labem dne: 12. 7. 2018

Podpisy členů hodnotící komise:

